# 提取一次性告知单

**购买自住住房的提取**

1、提供提取人商品房买卖合同原件（合同自购买之日起五年内提取一次）。
2、提供不低于购房款20%的购房发票原件。
3、提供提取人身份证原件。
4、提供提取人Ⅰ类借记卡(限中行、工行或建行卡)。
5、提取人配偶、父母、子女参与提取的，需提供婚姻、直系亲属关系证明原件。
6、委托代理人办理提取的，提供代理人身份证及委托书。

 注：1、提取人必须到现场办理业务并签字，如无法到场的，委托书必须经过公证。
    2、提取总额不超过房价总额。
    3、已办理住房公积金购房提取业务的职工，不再受理其同一套住房公积金贷款业务。

                                                                                                                                       新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                                2018年11月1日

                                                                                                                                       一次性告知单（2）

**购买二手自住住房的提取**

1、提供提取人购房发票或二手房买卖合同(契约)原件。
2、提供提取人不动产权证（房屋所有权证）原件（发证日期为准五年内提取一次）。
3、提供提取人契税完税凭证原件。
4、提供提取人身份证原件。
5、提供提取人Ⅰ类借记卡(限中行、工行或建行卡)。
6、提取人配偶、父母、子女参与提取的，需提供婚姻、直系亲属关系证明原件。
7、委托代理人办理提取的，提供代理人身份证及委托书。

注：1、提取人必须到现场办理业务并签字，如无法到场的，委托书必须经过公证。
  2、提取总额不超过房价总额。
  3、已办理住房公积金购房提取业务的职工，不再受理其同一套住房公积金贷款业务。

                                                                                                                                       新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                                2018年11月1日

                                                                                                                                       一次性告知单（3）

**建造、翻建、大修自住住房的提取**
1、提供提取人不动产权证（房屋所有权证、土地使用证等权属证）原件。
2、提供规划、土地、建设等行政主管部门批准的相关手续原件(发证时间为准五年内提取)。
3、提供房屋鉴定机构出具的房屋鉴定报告（损坏程度严重以上的）原件。
4、提供提取人建造、翻建、大修支出费用发票原件。
5、提供提取人身份证原件。
6、提供提取人Ⅰ类借记卡(限中行、工行或建行卡)。
7、提取人配偶、父母、子女参与提取的，需提供婚姻、直系亲属关系证明原件。
8、委托代理人办理提取的，提供代理人身份证及委托书。

注： 1、提取人必须到现场办理业务并签字，如无法到场的，委托书必须经过公证。
   2、提取总额不超过房价总额。
   3、已办理住房公积金购房提取业务的职工，不再受理其同一套住房公积金贷款业务。

                                                                                                                                       新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                                2018年11月1日

                                                                                                                                                     一次性告知单（4）

**退休的提取**

1、提供提取人退休证明原件。
2、提供提取人身份证原件。
3、提供提取人Ⅰ类借记卡(限中行、工行或建行卡)。
4、委托代理人办理提取的，提供代理人身份证及委托书。

注：提取人必须到现场办理业务并签字，如无法到场的，委托书必
须经过公证。

                                                                                                                                       新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                                2018年11月1日

                                                                                                                                                    一次性告知单（5）

**完全丧失劳动能力并与单位终止劳动关系的提取**

1、提供提取人残疾证原件。
2、提供提取人与单位终止劳动关系文件原件。
3、提供提取人身份证原件。
4、提供提取人Ⅰ类借记卡(限中行、工行或建行卡)。
5、委托代理人办理提取的，提供代理人身份证及委托书。

注：提取人必须到现场办理业务并签字，如无法到场的，委托书必须经过公证。

                                                                                                                                       新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                                2018年11月1日

                                                                                                                                                    一次性告知单（6）

**出境定居的提取**

1、提供提取人与单位终止劳动关系证明原件。
2、提供提取人出境定居证明原件。
3、提供提取人身份证原件。
4、提供提取人Ⅰ类借记卡(限中行、工行或建行卡)。
5、委托代理人办理提取的，提供代理人身份证及委托书。

注：提取人必须到现场办理业务并签字，如无法到场的，委托书必须经过公证。

                                                                                                                                      新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                               2018年11月1日

                                                                                                                                                    一次性告知单（7）

**偿还住房公积金贷款本息的提取（异地住房公积金贷款按偿还商贷本息提取）**

1、提供贷款银行出具的还款明细及当月贷款余额证明。
2、提供提取人身份证原件。
3、提供提取人Ⅰ类借记卡(限中行、工行或建行卡)。
4、贷款人配偶参与提取的，需提供婚姻关系证明原件。
5、委托代理人办理提取的，提供代理人身份证及委托书。
注：1、提取人必须到现场办理业务并签字，如无法到场的，委托书必须经过公证。
      2、偿还公积金贷款本息首次提取以贷款发放日期为准，需还款一年以上；以后每
        次提取间隔以日对日为准够一年，还款记录以系统显示为准录入，按实际间隔
        时间计算提取额度。

                                                                                                                                       新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                                2018年11月1日

                                                                                                                                                     一次性告知单（8）

**偿还商贷本息的提取**

1、提供提取人房屋买卖合同（二手房需提供：不动产权证）原件。
2、二手房需提供购房发票原件。
3、提供提取人银行借款合同原件。
4、提供贷款银行出具的还款明细及当月贷款余额证明。
5、提供提取人身份证原件。
6、提供提取人Ⅰ类借记卡(限中行、工行或建行卡)。
7、贷款人配偶参与提取的，需提供婚姻关系证明原件。
8、委托代理人办理提取的，提供代理人身份证及委托书。
注：1、提取人必须到现场办理业务并签字，如无法到场的，委托书必须经过公证。
      2、偿还商业贷款首次提取，如果从贷款发放日期计算还不够一年，余额表显
        示已经还够十二个月，可以办理还贷提取。要告知到以后每次提取间隔以
        日对日为准够一年，余额表的打印以月份对月份为准，最少间隔一年，余
        额表显示还款信息不够12个月也可以办理。提取间隔一年以上的以余额表
        打印时间计算还款提取额度，余额表只扫描不存档。
                                                                                                                                      新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                                2018年11月1日

                                                                                                                                                     一次性告知单（9）

**租赁自住住房的提取**

1、提供提取人家庭无房证明原件，提取人单身的需提供无婚姻证明原件（无房产证明自开具时起15个工作日内有效）。
2、提供提取人身份证原件。
3、提取人配偶参与提取的，需提供婚姻关系证明原件。
4、提供提取人Ⅰ类借记卡(限中行、工行或建行卡)。
5、委托代理人办理提取的，提供代理人身份证及委托书。
注：1、提取人必须到现场办理业务并签字，如无法到场的，委托书必须经过公证。提取人连续足额缴存住房公积金满三个月。
**2、**新乡市区每套房夫妻双方提取最高限额为每月1200元，未婚或单方提取最高限额为每月1000元。县（市）区为1000元和800元。
3、租住公共租赁住房的，按照实际房租支出全额提取，需提供公共租赁住房租赁合同、公共租赁住房租金缴纳凭证原件。
4、夫妻双方每年可一次性提取上年房租费，每年同时提取一次，每次提取需间隔一年以上。
5、在市中心开具家庭无房证明需提供夫妻双方身份证、户口簿、结婚证原件。

                                                                                                                                       新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                                2018年11月1日

                                                                                                                                                     一次性告知单（10）

**死亡或者被宣告死亡的提取**

1、提供职工死亡证明或者被宣告死亡证明原件。
2、提供继承（遗赠）公证证明或法院判决书原件。
3、提供继承人或受遗赠人身份证原件。
4、继承人或受遗赠人Ⅰ类借记卡(限中行、工行或建行卡)。
5、委托代理人办理提取的，提供代理人身份证及委托书。
6、不能提供公证书、判决书、裁定书或调解书的，由职工单位办理，提供单位转款申请书。

注： 1、继承人或受遗赠人必须到现场办理业务并签字，如无法到场的，委托书必须经过公证。
   2、死亡职工无继承人也无受遗赠人的，不予提取。

                                                                                                                                       新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                                2018年11月1日

                                                                                                                                                    一次性告知单（11）

**享受城镇最低生活保障的提取**

1、提供提取人低保证原件。
2、提供提取人身份证原件。
3、提供提取人Ⅰ类借记卡(限中行、工行或建行卡)。
4、委托代理人办理提取的，提供代理人身份证及委托书。

注： 1、提取人必须到现场办理业务并签字，如无法到场的，委托书必须经过公证。
   2、每次提取需间隔一年以上。

                                                                                                                                       新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                                2018年11月1日

                                                                                                                                                    一次性告知单（12）

**与所在单位终止劳动关系未重新就业且封存满半年的提取**

1、提供提取人与单位终止劳动关系证明或失业证明原件。
2、提供提取人身份证原件。
3、提供提取人Ⅰ类借记卡(限中行、工行或建行卡)。
4、委托代理人办理提取的，提供代理人身份证及委托书。

注： 1、提取人必须到现场办理业务并签字，如无法到场的，委托书必须经过公证。
   2、职工与缴存单位解除、终止劳动关系后，个人账户封存满半年且未重新就业的，可办理提取手续。

                                                                                                                                       新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                                2018年11月1日

                                                                                                                                                     一次性告知单（13）

**户口迁出本省行政区域的提取**

1、 提供提取人户口迁移证明或新户口薄原件。
2、提供提取人与单位终止劳动关系证明原件。
3、提供提取人身份证原件。
4、提供提取人Ⅰ类借记卡(限中行、工行或建行卡)。
5、委托代理人办理提取的，提供代理人身份证及委托书。

注：提取人必须到现场办理业务并签字，如无法到场的，委托书必须经过公证。

                                                                                                                                       新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                                2018年11月1日

                                                                                                                                                    一次性告知单

**购建房提取父母（子女）住房公积金应提供的证明材料**

**以下材料需与购房提取住房公积金证明材料同时提供：**
1．购房人身份证原件。
2．出示现场联网查询的购房人住房公积金缴存证明或提取证明。
3．已婚子女（父母）提供夫妻双方身份证和结婚证原件，未婚或单身子女（父母）提供本人身份证原件，并到中心面签无婚姻登记声明。
4．提供直系亲属关系证明原件。
5．子女（父母）及配偶到中心面签同意书。

                                                                                                                                        新乡市住房公积金管理中心
                                                                                                                                                 2018年11月1日